

## **Sachbearbeiter-/in Immobilien-Bewirtschaftung**

edupool.ch / Kaufmännischer Verband Schweiz

Sie möchten sich die nötigen Fähigkeiten erarbeiten, um sich in der vielfältigen und spannenden Welt der Immobilien als verlässliche und kompetente Ansprechperson für Auftraggeber und Kunden zu etablieren? Ein Abschluss als Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch schafft dafür eine perfekte Basis und öffnet Ihnen die Türen für eine erfolgreiche Karriere.

### **Kurzbeschreibung**

Sie erarbeiten sich solide Grundlagenkenntnisse in den Themen rund um die Immobilienbewirtschaftung. In allen Fragestellungen der administrativen und technischen Betreuung von Liegenschaften können Sie selbstständig Aufgaben übernehmen und kompetent erledigen. Der Abschluss als Sachbearbeiter/-in mit edupool.ch-Diplom ist schweizweit anerkannt und bildet ein solides Fundament für die nächsten beruflichen Schritte.

---

### **Zielgruppen**

- Quereinsteigerinnen und Quereinsteiger, die sich in der Immobilienbranche erste Berufsqualifikationen aneignen möchten.
  - Mitarbeitende in der Immobilienbranche, die sich vertiefte theoretische und anwendungsorientierte Grundlagen für die Bewirtschaftung von Immobilien erwerben möchten.
  - Personen, die selber in privatem oder institutionellem Rahmen Liegenschaften verwalten.
  - Praktikerinnen und Praktiker (Handwerker, Hauswarte), die sich umfassendes fachspezifisches Wissen über die Bewirtschaftung von Immobilien aneignen möchten.
  - Personen, die in verwandten Gebieten wie Treuhand-/Finanz- oder Versicherungswesen arbeiten und mehr über Fragestellungen rund um die Bewirtschaftung von Immobilien erfahren möchten.
-

## Fakten & Daten

<b>Webcode</b>	IMSA
<b>Kompetenzstufe</b>	<b>B Könnner</b>
<b>Dauer</b>	2 Semester, berufsbegleitend
<b>Lernort</b>	Bildungszentrum Sihlpost oder Campus Europaallee, direkt beim HB Zürich

<b>Preis</b>	<b>Betrag CHF</b>
Kurskosten	4'600.–
MeineLernbox ( <a href="#">mehr Infos</a> )	530.–
<b>Gesamtpreis</b>	<b>5'130.–</b>
10% Rabatt für Mitglieder Kaufm. Verband ZH	– 460.–
<b>Gesamtkosten für Mitglieder Kaufm. Verband ZH</b>	<b>4'670.–</b>

### 10% Mitgliederrabatt

Mitglieder des Kaufmännischen Verbandes Zürich erhalten eine Ermässigung von 10% auf die Kurskosten.  
[Alle Infos zur Mitgliedschaft](#)

### Ratenzahlung

Standardmässig erhalten Sie pro Semester eine Rechnung. Auf Wunsch können Sie die Semesterrechnungen in jeweils 3 Raten bezahlen. Bei Ratenzahlung wird eine Gebühr von **CHF 45.- pro Semester** verrechnet (gilt für Kursstarts ab 1.1.2022). Beachten Sie dazu unsere [Bedingungen für Ratenzahlungen](#).

**Preisinfo** Bitte beachten Sie die externen Prüfungsgebühren von [edupool.ch](#)



### Finanzielle Beiträge des Bundes für Sie

Alle Teilnehmenden in Bildungsgängen zur Vorbereitung auf eine eidg. Prüfung (**eidg. Fachausweis oder eidg. Diplom**) werden **mit bis zu 50% der Kosten** für ihre Weiterbildung unterstützt. Anspruch auf diese Unterstützung haben alle Personen, welche zur entsprechenden eidgenössischen Prüfung antreten. Sie beantragen die Rückerstattung nach absolvierter Prüfung direkt beim Bund.

### Für den Bildungsgang «Sachbearbeiter/-in Immobilienbewirtschaftung edupool.ch» bedeutet dies

Das Angebot ist als Teil Ihrer Weiterbildung beitragsberechtigt unter folgenden Bedingungen:

- Sie absolvieren innerhalb von 7 Jahren (ab Ausbildungsstart) auch die eidg. Berufsprüfung für «Immobilienbewirtschafter/-in mit eidg. Fachausweis»
- Sie haben keine Kantonsbeiträge für Ihre Ausbildung zum «Sachbearbeiter/-in Immobilienbewirtschaftung» erhalten.
- Der vom Bund maximal ausbezahlte Betrag für einen eidg. Fachausweis inkl. aller vorbereitenden Kurse beträgt CHF 9500.–

[Weitere Infos zur Subjektfinanzierung](#)

**Anschluss** [Immobilienbewirtschafter/-in mit eidg. Fachausweis](#)

## Alles zum Unterricht

Themen	Fach	Lektionen
	Recht	52
	Bau	40
	Immobilienmanagement	64
	Liegenschaften-Buchhaltung	48
	<b>Total</b>	<b>204</b>

---

<b>Methodik</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Erfahrene Dozierende aus Lehre und Praxis erteilen Ihnen handlungsorientierten Unterricht in geschlossenen Klassen.</li><li>• Der vermittelte Stoff basiert auf den Vorgaben von edupool.ch. Der Bildungsgang ist darauf ausgerichtet, Sie so optimal wie möglich auf die Diplomprüfung von edupool.ch vorzubereiten.</li><li>• Fachreferate zu aktuellen Beispielen aus der Praxis ergänzen den Unterricht.</li></ul>
-----------------	--

---

<b>Stimmen zum Bildungsgang</b>	<p>«Die Schweizer Immobilienwirtschaft wurde in den letzten Jahren stark professionalisiert. Ich freue mich, dass die KV Business School Zürich mit dem Lehrgang «Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch» gut ausgebildete Fachkräfte auf den Markt bringt. Die Branche wird motivierte Bewirtschafter und Bewirtschafterinnen dankbar aufnehmen!»</p> <p><b>Dr. Roman H. Bolliger</b>, eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder und CEO der Immobilienplattformen Swiss Circle und alaCasa.ch</p> <p>«Auswärtstermine, Kundenkontakt und Büroarbeit machen meinen Arbeitstag abwechslungsreich und interessant. Nicht selten kommt auch etwas Unerwartetes dazwischen und ein Wasserschaden oder eine dringende Besichtigung erfordern Organisationstalent. Als Abteilungsleiterin bin ich auf kompetente Sachbearbeiter und Sachbearbeiterinnen in der Immobilien-Bewirtschaftung angewiesen, die selbstständig und kundenorientiert arbeiten.»</p> <p><b>Regula Hauska-Cadetg</b>, dipl. Betriebswirtschafterin HF und eidg. dipl. Immobilien-Treuhänderin, Kadermitglied MATA Treuhand AG, Chur/Arosa/Flims</p> <p><b>Randa Kale</b> - Absolventin des Lehrgangs «Sachbearbeiterin Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch» context-4-2018-010-012.pdf (128.27 KB)</p>
---------------------------------	---

---

## Zulassung und Prüfung

**Voraussetzungen** Sie verfügen über einen Abschluss einer beruflichen Grundbildung oder ein Diplom einer Handelsschule. Sie haben mindestens zwei Jahre allgemeine berufliche Praxis, inklusive Lehrjahre. Es werden keine immobilienpezifische Fachkenntnisse vorausgesetzt. Kenntnisse in der doppelten Buchhaltung sind von Vorteil. Da wir neu am Anfang des Fachs Liegenschaften-Buchhaltung eine ausführliche Einführung in die Buchhaltung durchführen, können auch Personen diese Weiterbildung absolvieren, die noch keine Erfahrung in der Buchhaltung haben. Personen, die bereits gute und aktuelle Erfahrung in der doppelten Buchhaltung haben, können diese Einführung besuchen, müssen jedoch nicht.

### Prüfungszulassung

Zur zentralen Abschlussprüfung von edupool.ch wird zugelassen, wer mindestens 80% des Unterrichts besucht hat.

---

### Prüfungsträger

[edupool.ch](http://edupool.ch)

edupool.ch vereinigt schweizweit rund 50 kaufmännische Weiterbildungszentren, welche als akkreditierte Schulen edupool.ch-Bildungsgänge anbieten.

---

## Durchführungen

### **Montag, 08:45 - 12:00 / 13:00 - 16:15 Uhr**

Erster Kurstag: 09.05.2022 | Letzter Kurstag: 25.02.2023

Die unterrichtsfreien Tage orientieren sich an den offiziellen Schulferien der Stadt Zürich.

### **Dienstag, 17:45 - 21:00 Uhr & Donnerstag, 17:45 - 21:00 Uhr**

Erster Kurstag: 17.05.2022 | Letzter Kurstag: 25.02.2023

Die unterrichtsfreien Tage orientieren sich an den offiziellen Schulferien der Stadt Zürich.

### **Varianten "Blended learning"**

Sie können den Bildungsgang "Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung - Blended Learning" auch als reinen Präsenzunterricht buchen.

Details zu diesen Durchführungsvarianten finden Sie auf der Angebotsausschreibung:

[> Zum "Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung - Blended Learning"](#)

## Kontakt Beratung

Jessica Batalla

044 974 30 45

sihlpost@kv-business-school.ch



## Leitung Bildungsgang

Barbara Krähenmann



Lernen Sie diesen Bildungsgang kennen

## Nächste Infoanlässe

---

Für Details auf Datum klicken.

- Montag, 17. Januar 2022, 18:30, hybrid

KV Business School Zürich  
Bildungszentrum Sihlpost  
Sihlpostgasse 2  
Postfach  
CH-8031 Zürich  
T +41 44 974 30 00